



CONSTRUCTORA MDA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION CÍA. LTDA.

Razón Social: MDA Arquitectura y Construcción Compañía Limitada.

R.U.T: 76.367.332-4

Giro: Construcción de edificios de uso residencial

Domicilio: Compañía #2540, Santiago.

Celular: +569 9556 2775

E-mail: mda.arq@gmail.com

Registro: 1° Categoría en registro de Constructores de vivienda social modalidad privada del Ministerio de vivienda y urbanismo (MINVU)
Inscrito en Registro nacional de contratistas RENAC
10 años de experiencia en proyectos MINVU -SERVIU





NUESTRA EMPRESA

MDA Arquitectura y construcción Cía. Ltda. es una empresa familiar dedicada principalmente al desarrollo, dirección y ejecución de obras civiles e industriales, tales como; edificación, remodelación integral, movimientos de tierra, pavimentos y paisajismo, orientados principalmente a proyectos **SERVIU -MINVU**.

Nuestra filosofía empresarial se basa principalmente en **Responsabilidad y Profesionalismo**, destacándose la seriedad y compromiso de nuestro sólido equipo, el cual está especialmente preparado para cumplir a rigor los altos estándares de calidad, que garantizan como resultado un trabajo óptimo.

Misión

Ser Constructores de soluciones eficientes y fabricantes de tranquilidad a través de un compromiso serio, para convertirnos en el respaldo de confianza que nuestros clientes necesitan.

Visión

Generar una comunicación abierta y directa con nuestros clientes, con el fin de conocer a cabalidad sus necesidades y así entregar trabajos de excelencia que sean de su entera satisfacción, logrando de esta forma una alianza sólida de beneficios mutuos.





Algunos proyectos por año de ejecución:

2024 / EN EJECUCIÓN

<p>LOTE 1, BLOCKS 1,2,3,4,5,6 SECTOR C-1 Ubicación: Pasaje Treinta y Seis N°1461, Ñuñoa</p>	16.223,97 UF
<p>LOTE 3, BLOCKS 11,12,17,18,23 y 24 SECTOR C-1 Ubicación: Pasaje Treinta y Cuatro N°1461, Ñuñoa</p>	16.223,97 UF
<p>COPROPIEDAD BLOCK N°25, VILLA SALVADOR CRUZ GANA. Ubicación: Calle 6 ½ N°1829, Ñuñoa</p>	3.784 UF
<p>COMUNIDAD COTAPOS # 1265 Ubicación: Cotapos N°1265, Independencia</p>	9.965 UF



Obra Cotapos #1265: Instalación de sistema EIFS, y terminación en pintura grano. Se realizaron Obras de cambio de redes Sanitarias, y paneles fotovoltaicos, para iluminación de espacios comunes.





Obra Lote N°1: Se realizó cambio completo de la red Sanitaria, y de agua potable en cañerías de cobre. (estas partidas no están a la vista en la foto). Se cambiaron todos los artefactos. Se da como opción tina o receptáculo de ducha. Terminación de cerámica en muros y pisos. Cielos con volcánica RH, empastada y pintada, con cornisas de poliestireno de terminación.

Este proyecto además contemplaba el cambio completo de la techumbre.





2023

- 1.- Comité de adelanto villa don Francisco cubiertas, comuna de la Florida **3.198 UF**
- 2.- COP. BLOCK 29.30 Y 31 VILLA FREI 2DA ETAPA, SECTOR B comuna de Ñuñoa **7.248 UF**
- 3.- Comunidad Edificio Arturo Prat, Porvenir, Santiago **3.900 UF**
- 4.- Condominio COPROPIEDAD BLOCK 2854 M-N YUGOSLAVIA, comuna de Ñuñoa **4.077 UF**
- 5.- Condominio Nueva España, La Florida **8.256 UF**
- 6.- COP. LOS TRES ANTONIOS N° 512,536,574 VILLA YUGOSLAVIA, comuna de Ñuñoa **5.738 UF**
- 7.- Comité de adelanto los molinos red eléctrica, comuna de la Florida **1.683 UF**
- 8.- Condominio La Palma II, comuna de Ñuñoa **8.451 UF**



Obra COP. BLOCK 2854 M-N YUGOSLAVIA: Se realizó cambio completo de la red Sanitaria, y de agua potable en cañerías de cobre. (estas partidas no están a la vista en la foto). Se cambiaron todos los artefactos. Se da como opción tina o receptáculo de ducha. Terminación de cerámica en muros y pisos. Cielos con volcánica RH, empastada y pintada, con cornisas de poliestireno de terminación. Este proyecto además contemplaba el cambio completo de la techumbre.





2022

- 1.-Cubiertas la salud cordillera, comuna Puente Alto **5.061 UF**
- 2.-Condominio Salvador Cruz Gana Blocks 27 y 28 **4.592 UF**
- 3.-Cubiertas no más asbesto, Comuna Puente Alto **3.671 UF**
- 4.-Condominio Salvador Cruz Gana Blocks 12,13 y 14 **6.528 UF**
- 5.-Condominio La Alborada, comuna de La Florida **18.050 UF**
- 6.-E.E. la salud solar todos uno, comuna Puente Alto **2.668 UF**
- 7.-Junta de vecinos 19-C los Sauces red eléctrica, comuna de la Florida **1.820 UF**
- 8.-Programa adiós Asbesto I, Comuna de Independencia **3.240 UF**



Obra Salvador Cruz Gana Blocks 27 y 28: En este proyecto se interviene un Block completo en techumbre, forros, canales, bajadas de aguas lluvias e instalaciones sanitarias, y otro Block con techumbre completa, y estucos con pintura de fachada incluida.





2021

- 1.-La salud techos todos uno, comuna Puento Alto **4.633 UF**
- 2.-Cubiertas la salud 2020, comuna Puento Alto **3.410 UF**
- 3.-Programa quiero mi barrio Manuel Montt III comuna independencia **10.535 UF**
- 4.-Comité de adelanto Tilama Cubiertas, Comuna La Florida **1.386 UF**
- 5.-Plaza Junta de vecinos Santa Matilde, comuna de Tilttil **3.232,31 UF**
- 6.-Plaza Las Mutillas esquina Los Gomerros, comuna de Huechuraba **3.191,34 UF**
- 7.-Plaza Grumete Bustos esquina Rivera, comuna de Independencia **3.185,09 UF**
- 8.-Plaza Hernán Mery equina Bismuto, comuna de Recoleta **3.475,89 UF**



Plaza Las Petunias con San Luis

Escarpe de todo el terreno existente, ejecución de pavimentos, instalación de mobiliario. Ejecución de proyecto de paisajismo, y postes fotovoltaicos.





2020

- 1.-Condominio Villa Salvador Cruz Gana Block 26, comuna de Ñuñoa **3.224 UF**
- 2.-Todos Uno interior, comuna Puente Alto **4.466 UF**
- 3.-Cubiertas villa la Salud unidas, comuna Puente alto **3.036 UF**
- 4.- Condominio Lote N°2, Block 7,8,9 y 10, comuna de Ñuñoa **12.896 UF**
- 5.-San Alberto interior, comuna Puente Alto **4.118 UF**
- 6.-La Salud cubiertas 2019, comuna Puente Alto **5.037 UF**
- 7.-Doña Margarita Techumbre, Comuna Maipú **1.560 UF**
- 8.-Condominio Lote N°4, Block 1 y 2, comuna de Ñuñoa **6.448 UF**



Condominio Salvador Cruz Gana Block 26:

Cambio completo de redes sanitarias, con terminaciones en baños y cocina. Cambio completo de techumbre e instalación de paneles fotovoltaicos con sistema off-grid, para iluminación de espacios comunes.





2019

- 1.-Cambio de cubierta portal Andino III comuna Puente Alto 2.967 UF
- 2.- Copropiedad N° 8 cond. Villa Los Jardines Block 1.2.3.4 y 8 comuna de Ñuñoa 6.144 UF
- 3.-Villa la salud – La Frontera, comuna Puente Alto 2.610 UF
- 4.-Copropiedd 23 Block 37-40 Villa Frai Sector 2a comuna de Ñuñoa 3.726 UF
- 5.-Cubiertas san Gerónimo E industriales, comuna Puente Alto **2.967 UF**
- 6.-Copropiedad Arturo Prat #1057 comuna de Santiago **14.472 UF**



Copropiedad Arturo Prat 1057:

Cambio completo de techumbre y acondicionamiento térmico EIFS.

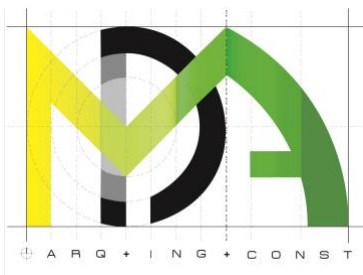
2018

- 1.- Villa la salud mejoramiento interior, comuna Puente Alto 3.248 UF
- 2.- Cité Garibaldi # 1739 comuna de Ñuñoa 1.596 UF
- 3.- Villa la salud mejoramiento de techumbres, Comuna Puente Alto 3.864 UF
- 4.- CVS Villa O'Higgins Block 6 comuna de La Florida 1.366 UF
- 5.- CVS Copropiedad N° 3 Block 10, 11, 12, 13, Villa los Jardines comuna de Ñuñoa 6.144 UF
- 6.- Los Litres etapa I, comuna la Florida 1.450 UF

2017

- 1.- Programa quiero mi barrio Manuel Montt comuna independencia 9.471 UF
- 2.- Programa quiero mi barrio Manuel Montt II comuna independencia 6.060 UF
- 3.- CVS Copropiedad 5 Block 26-31-33 comuna de Ñuñoa 5.346 UF
- 4.- Cité Manuel Montt # 2219 comuna de Ñuñoa 2.926 UF
- 5.- Cité Emilio Vaisse # 679 comuna de Ñuñoa 4.788 UF
- 6.- CVS Copropiedad N°2 Block 2 comuna de Ñuñoa 2.016 UF





2016

- 1.-Obra San Luis II desarrolla techumbres comuna Maipú 1380 UF
- 2.-Obra San Luis IV desarrolla techumbres comuna Maipú 1173 UF
- 3.- CVS Copropiedad Panamericana Norte 721 Blok 19 comuna de Independencia 2.820 UF
- 4.- CVS COPROPIEDAD Edificio 47 comuna de Independencia 2.820 UF
- 5.- Mejoramiento La Salud Unidos comuna de Puente Alto 1.450 UF
- 6.- Mejoramiento La Salud Gabriela Mistral comuna de Puente Alto 1.682 UF

2015

- 1.- Mejoramiento La Salud Las Torres comuna de Puente Alto 2.204 UF
- 2.- Mejoramiento La Salud El Molino II comuna de Puente Alto 2.030 UF
- 3.- CVS COPROPIEDAD PANAMERICANA NORTE 1895 Block 19 com. de Independencia 1.833 UF
- 4.- Mejoramiento Los Presidentes II comuna de Talagante 1.334 UF
- 5.- Mejoramiento La Salud El Molino II comuna de Puente Alto 2.030 UF
- 6.- CVS COPROPIEDAD GAMERO 2750 Block 41 comuna de Independencia 2.820 UF

2014

- 1.- CVS COPROPIEDAD PRINCIPAL 910 Edificio 48 comuna de Independencia 2.820 UF
- 2.- CVS COPROPIEDAD ENRIQUE SORO 831 Edificio 7 comuna de Independencia 2.820 UF
- 3.- Mejoramiento La Salud Los Ríos comuna de Puente Alto 1.856 UF
- 4.- CVS COPROPIEDAD GAMERO 2740 Block 42 comuna de Independencia 2.820 UF
- 5.- Mejoramiento Los Llanos comuna de Maipú 1.102 UF
- 6.- CVS COPROPIEDAD GAMERO 2730 Block 43 comuna de Independencia 2.820 UF



SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL

REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA
REGIÓN METROPOLITANA

lunes, 12 de agosto de 2024

CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN VIGENTE
N° 343185

R.U.T. : **76.367.332-4**

R.O.L. : **13-1588**

Certifico que el Constructor :

Sr.(es) **MDA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION COMPAÑIA LIMITADA**

Se encuentra inscrito(a) en el REGISTRO NACIONAL DE CONSTRUCTORES DE VIVIENDAS SOCIALES, MODALIDAD PRIVADA en:

Primera Categoría, mediante Resolución N° 480 del 14-04-2023

Autorizado para operar en la(s) siguiente(s) región(es) : I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, RM, XIV, XV, XVI.

Fecha de informe comercial válido hasta: **22-07-2025**

Se otorga el presente certificado, a petición del interesado para ser presentado en:

SERVIU REGION METROPOLITANA

Válido por 60 Días (SESENTA días)

21900f652d143b7ce14bdef5f8ad8d88



Importante: ES OBLIGACIÓN DEL USUARIO RECEPTOR DEL PRESENTE CERTIFICADO, VERIFICAR LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.